

LOKALE
USŁUGOWE

CENTRUM
HOTELOWO-
APARTAMENTOWE
Z WIDOKIEM
NA MORZE

Baltic Park®

FORT

www.balticpark_fort.pl

ŚWINOUJŚCIE



ARROWHEAD
PROPERTIES & INVESTMENTS

Świnoujście, tu zaczyna się Polska

**MIASTO
NA
KILKUDZIESIĘCIU
WYSPACH**

**MIESZKAŃCY
MAJĄ
WYŻSZY POZIOM
WYKSZTAŁCENIA
W PORÓWNANIU DO
WOJEWÓDZTWA**



**61,7 %
MIESZKAŃCÓW
W WIEKU
PRODUKCYJNYM**



**41 115
LICZBA
MIESZKAŃCÓW**

**478
LICZBA OSÓB
PRZYJEŹDZAJĄCYCH
DO ŚWINOUJŚCIA
DO PRACY
Z INNYCH GMIN**



ARROWHEAD
PROPERTIES & INVESTMENTS

Piękno i atrakcje Świnoujścia

NAJWYŻSZA
NAD BAŁTYKIEM
**LATARNIA
MORSKA**

NATURALNA
PLAŻA
10-KROTNIENAGRODZONA
CERTYFIKATEM
BŁĘKITNA FALA

**PARK
ZDROJOWY**
Z XIX W.
WEDŁUG PROJEKTU
ARCHITEKTA OGRODÓW
KRÓLEWSKICH
M.IN. W BERLINIE

**STAWA
MŁYNY**
SYMBOL
ŚWINOUJŚCIA

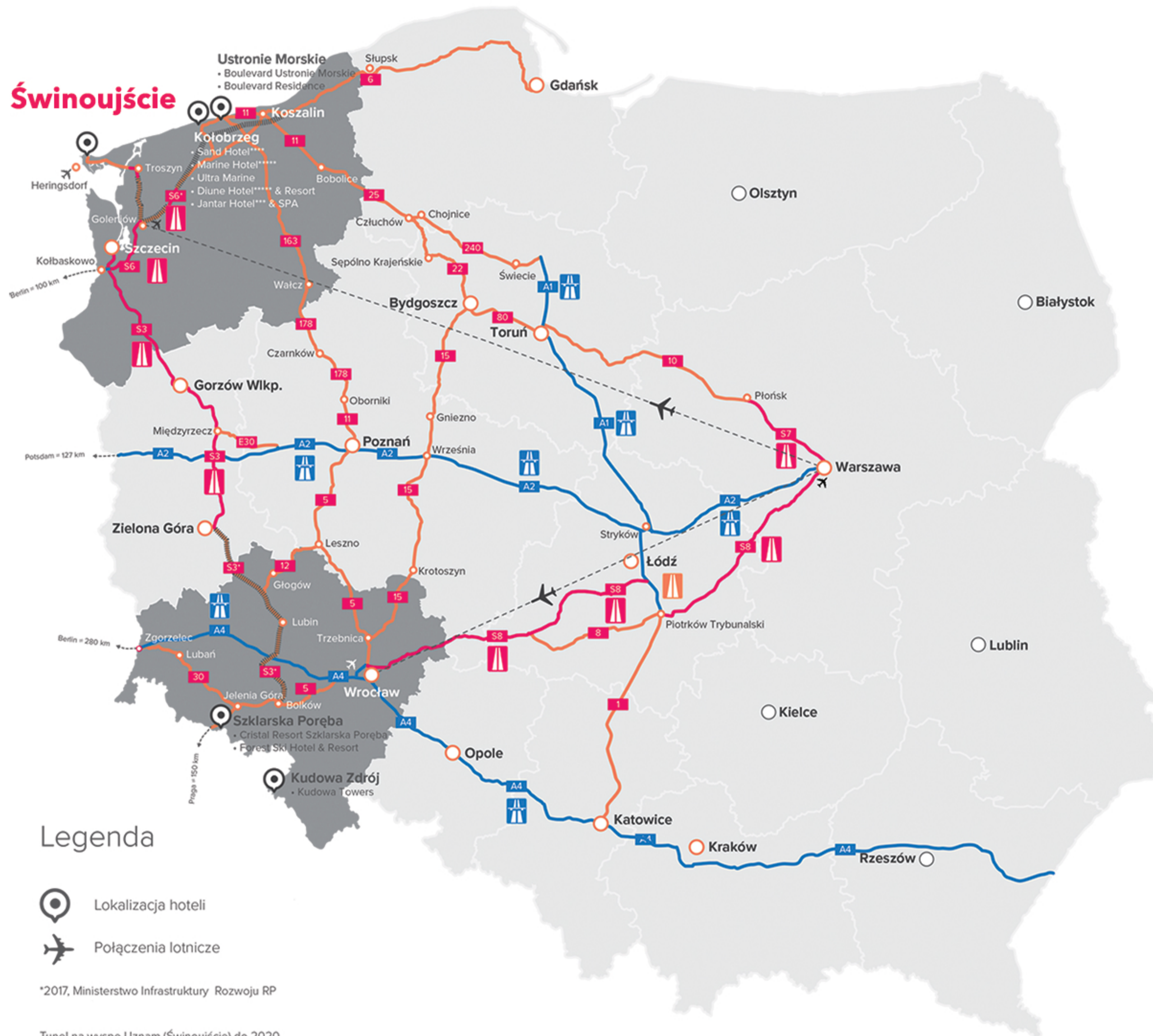
**REZERWAT
PRZYRODY**
KARSIBORSKA
KĘPA

**FALOCHRON
WSCHODNI**
NAJDŁUŻSZY
FALOCHRON
KAMIENNY
W EUROPIE



ARROWHEAD
PROPERTIES & INVESTMENTS

Świnoujście



Odległości do Świnoujścia

Samochodem

Heringsdorf Airport	20 min / 10 km
Goleniów Airport	70 min / 73 km
Warszawa	660 km
Berlin	240 km
Poznań	330 km
Szczecin	110 km
Gdańsk	350 km
Bydgoszcz	315 km
Toruń	370 km
Wrocław	460 km
Łódź	555 km
Kraków	735 km

Samolotem

Warszawa Chopin Airport:

→ Heringsdorf Airport	80 min
→ Szczecin Goleniów Airport	70 min

Legenda

- Lokalizacja hoteli
- Połączenia lotnicze

*2017, Ministerstwo Infrastruktury Rozwoju RP

Tunel na wyspę Uznam (Świnoujście) do 2020



ARROWHEAD
PROPERTIES & INVESTMENTS

Najlepsza lokalizacja

Świnoujście jest **najpopularniejszym miastem** nadmorskim wśród turystów z **Polski, Niemiec** czy **Skandynawii**. **Baltic Park Fort** został zlokalizowany w najbardziej **reprezentacyjnym miejscu**, pomiędzy **plażą** a **promenadą**.



CENTRUM
DZIELNICY
UZDROWISKOWEJ



NAJSZERSZA
PLAŻA

BALTIC PARK
MOLO

DEPTAK Z FONTANNAMI
MULTIMEDIALNYMI
PROWADZĄCY NA PLAŻĘ
W PRZYSZŁOŚCI
ZWIĘCZONY
MOLO



NAJCIEPLEJSZA
WODA

BEZPIECZNE
KĄPIELISKO



ARROWHEAD
PROPERTIES & INVESTMENTS

Inwestycja BALTIC PARK



PROMENADA
W FORMIE
PASAŻU HANDLOWEGO
Z LOKALAMI USŁUGOWYMI
NA WYNAJEM
LUB SPRZEDAŻ

**NOWE
CENTRUM
HANDLOWE**
PRZY NADMORSKIEJ
PROMENADZIE



DEPTAK
ZE STARANNIE
ZAPLANOWANĄ
**ZIELENIĄ,
FONTANNAMI,
ŁAWKAMI**

SĄSIEDZTWO
DWÓCH
**5-GWIAZDKOWYCH
HOTELI**



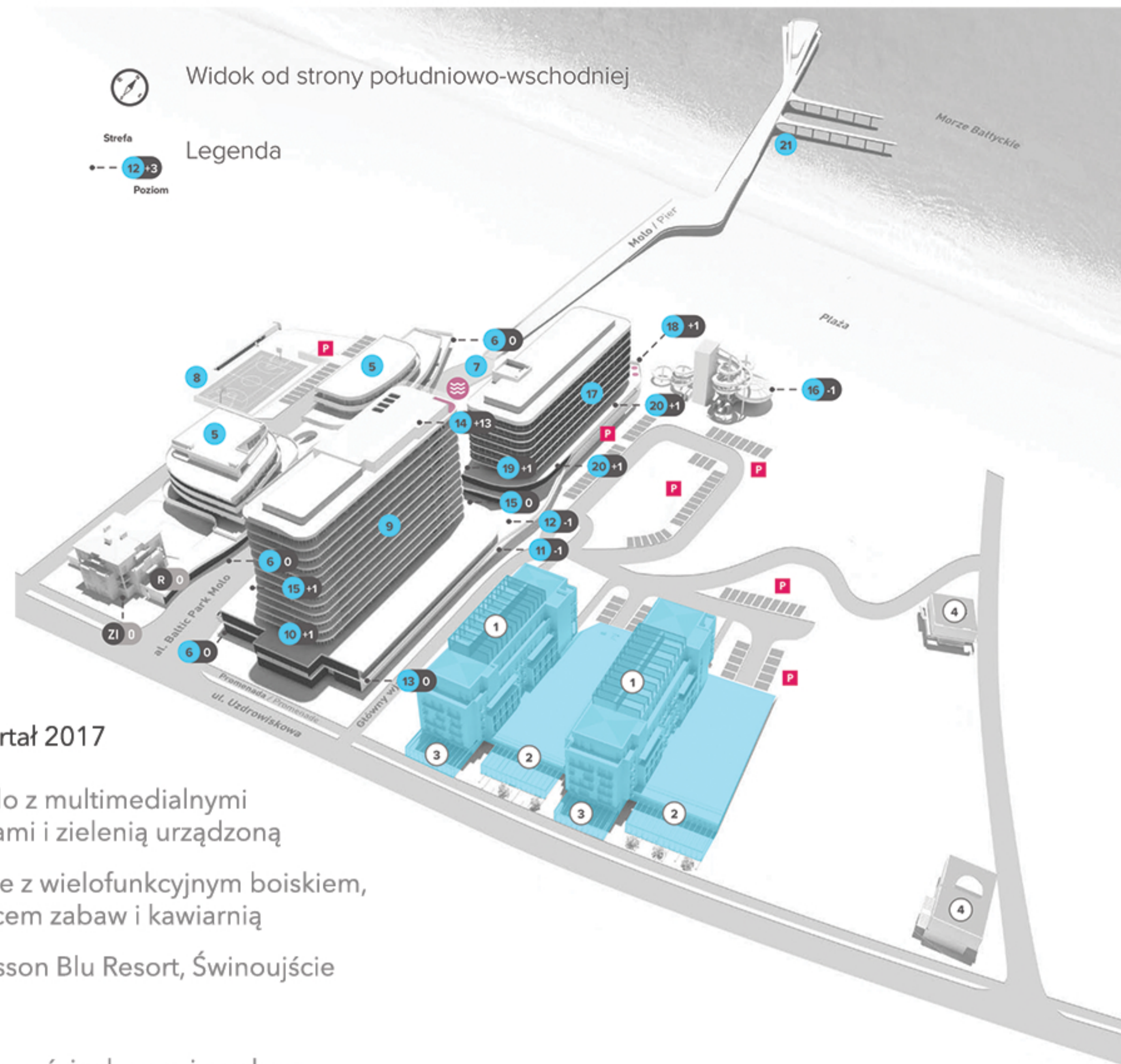
LOKAL USŁUGOWY
=
**TWÓJ WŁASNY
BIZNES**

PARKING
PODZIEMNY,
ZEWNĘTRZNY



ARROWHEAD
PROPERTIES & INVESTMENTS

W trosce o... najmniejszy szczegół



Baltic Park. Etap I

FORT

by ZDRÓJOWA

- ① Budynki apartamentowe
- ② Lokale usługowe przy Promenadzie
- ③ Werandy lokali usługowych
- ④ Bunkry do renowacji
- P Zewnętrzne miejsca postojowe

Baltic Park. Etap I - otwarte

MOLO

by ZDRÓJOWA

- ⑤ Budynki apartamentowe
Baltic Park Molo Apartments
- ⑥ Lokale usługowe przy
al. Baltic Park Molo
- ZI Biuro Zdrojowa Invest
- R Recepcja

Etap II - otwarcie II kwartał 2017

- ⑦ Al. Baltic Park Molo z multimedialnymi fontannami, ławkami i zielenią urządzoną
- ⑧ Centrum sportowe z wielofunkcyjnym boiskiem, lodowiskiem, placem zabaw i kawiarnią
- ⑨ Hotel ***** - Radisson Blu Resort, Świnoujście
- ⑩ Wellness
- ⑪ Siłownia, sala fitness, ścianka wspinaczkowa
- ⑫ Klub muzyczny z kręgielnią i bilardem
- ⑬ Centrum konferencyjno-szkoleniowe z salą na 1200 osób
- ⑭ Kawiarnia widokowa na 13. kondygnacji
- ⑮ 2 Restauracje
- ⑯ Aquapark & SPA
- ♾️ Basen zewnętrzny na dachu - Infinity Edge

Etap III - do 2020

- ⑰ Hotel *****
- ⑱ Jacuzzi zewnętrzne czynne cały rok
- ⑲ 2 Restauracje
- ⑳ Wellness
- ㉑ Molo



ARROWHEAD
PROPERTIES & INVESTMENTS

Eksperci w komercjalizacji nieruchomości

Firmę Arrowhead tworzy **grupa specjalistów** od komercjalizacji i zarządzania nieruchomościami, **z doświadczeniem w obsłudze i komercjalizowaniu** małych i średnich **centrów handlowych** oraz **obiektów biurowych**.

ARROWHEAD Properties & Investments
ul. Śmiała 26,
01-523 Warszawa

Kontakt

Kamil Grot
+48 792 177 684
kgrot@arrowhead.pl
www.arrowhead.pl

